

# 安徽万林融资担保有限公司持有的 安徽肥东农村商业银行股份有限公司股权价值评估项目

## 资产评估报告摘要

中水致远评报字【2017】第20036号

中水致远资产评估有限公司接受合肥市瑶海区人民法院的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则，本着客观、独立、公正、科学的原则，按照公认的资产评估方法和操作规范，对安徽万林融资担保有限公司持有的安徽肥东农村商业银行股份有限公司股权价值司法鉴定评估之事宜而涉及的 140.00 万股安徽肥东农村商业银行股份有限公司股权于评估基准日 2016 年 11 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况及评估结果摘要如下：

一. 评估目的：反映安徽万林融资担保有限公司持有的安徽肥东农村商业银行股份有限公司 140.00 万股股权于评估基准日的市场价值，为合肥市瑶海区人民法院司法鉴定提供价值参考。

二. 评估对象和评估范围：评估的对象系安徽万林融资担保有限公司持有的安徽肥东农村商业银行股份有限公司 140.00 万股股权于评估基准日 2016 年 11 月 30 日的市场价值。评估范围为安徽肥东农村商业银行股份有限公司于评估基准日经审计后的全部资产及负债。

三. 价值类型：市场价值。

四. 评估基准日：2016 年 11 月 30 日。

五. 评估方法：市场法。

六. 评估结论：

在评估基准日 2016 年 11 月 30 日持续经营前提下，安徽万林融资担保有限公司持有的安徽肥东农村商业银行股份有限公司 140.00 万股股权价值为 193.71 万元。

本报告的阅读者应结合本评估机构出具的相关评估报告以及本报告正文中“评估假设”、“特别事项说明”的有关内容，注意有关事项对上述评估结论的影响。

本评估报告评估结论使用的有效期为一年，即自 2016 年 11 月 30 日起至 2017 年 11 月 29 日止有效。

