

# 安徽省合肥市庐阳区人民法院 执行裁定书

(2016)皖0103执706号之二

申请执行人：安徽恒信典当有限公司，住所地合肥市庐阳区红星路130号，组织机构代码证75299445-8。

法定代表人：卢堆仓，该公司董事长。

被执行人：砀山县西地亚房地产开发有限公司，住所地安徽省砀山县砀城镇民营工业集中区，组织机构代码57041236-5。

法定代表人：金锻，该公司董事长。

被执行人：砀山县西地亚木业有限公司，住所地安徽省砀山县砀城镇民营工业集中区，组织机构代码56069842-7。

法定代表人：金锻，该公司董事长。

本院依据已经发生法律效力(2016)皖0103民初1429号民事调解书，于2016年5月11日，以(2016)皖0103执706号民事裁定书查封了被执行人砀山县西地亚房地产开发有限公司名下位于砀山县砀城西城民营工业园利民河北侧巴黎春天3号楼201室、501室、701室、901室、1301室、1302室、1401室、1402室、1403室、1601室共计10套及7号楼303室、901室、1101室、1201室、1301室、1401室、1402室、1403室、1501室、1502室、1503室、1602室、1701室、1702室、1703室共计

-1-

15套(房地权证砀房字第201503186号、201503187号、201503188号、201503189号、201503190号、201503191号、201503192号、201503193号、201503194号、201503195号、201503199号、201503200号、201503201号、201503202号、201503203号、201503204号、201503205号、201503206号、201503207号、201503208号、201503209号、201503210号、201503211号、201503212号、201503213号)房产，并责令被执行人履行生效法律文书确定的义务。但被执行人至今未履行生效法律文书确定的义务，本院依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十四条、二百四十七条和《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第一条之规定，裁定如下：

拍卖被执行人砀山县西地亚房地产开发有限公司名下位于砀山县砀城西城民营工业园利民河北侧巴黎春天3号楼201室、501室、701室、901室、1301室、1302室、1401室、1402室、1403室、1601室共计10套及7号楼303室、901室、1101室、1201室、1301室、1401室、1402室、1403室、1501室、1502室、1503室、1602室、1701室、1702室、1703室共计15套(房地权证砀房字第201503186号、201503187号、201503188号、201503189号、201503190号、201503191号、201503192号、201503193号、201503194号、201503195号、201503199号、201503200号、201503201号、201503202号、201503203号、201503204号、

-2-

201503205号、201503206号、201503207号、201503208号、201503209号、201503210号、201503211号、201503212号、201503213号)房产。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长 李 冬 梅  
审 判 员 季 汝 成  
审 判 员 何 晓 燕

二〇一七年六月八日

书 记 员 张 翼 翔

本件与原本核对无异

-3-