

## 估价结果汇总表

币种：人民币

相关结果		估价方法	比较法、收益法
评估价值	总价(万元)		3246 (大写:人民币叁仟贰佰肆拾陆万元整)
	单价(元/m <sup>2</sup> )		65419

## 7、特别提示

欲了解估价对象情况及有关估价分析和专业意见，提请报告使用人认真阅读房地产估价报告全文。

本报告仅供上海市第一中级人民法院提供价格参考。

本报告的使用有效期为自估价报告出具之日起计算为壹年，即二〇一七年十月二十日起至二〇一八年十月十九日止。

上海大雄房地产估价有限公司(公章)

法定代表人：胡耀清

致函日期：二〇一七年十月二十日

