

房地产坐落	建筑面积 (m ²)	平均单价 (元/m ²)	总价(万元)
友谊路 1518 弄 2 号 1101 室	153.42	11600	178
友谊路 1518 弄 2 号 1102 室	109.56		127.1
友谊路 1518 弄 2 号 1103 室	109.56		127.1
友谊路 1518 弄 2 号 1104 室	153.42		178
合计	525.96		610.2

报告使用人在使用本报告之前须对报告全文特别是“估价的假设和限制条件”认真阅读，以免使用不当，造成损失。

上海国城土地房地产估价有限公司

法定代表人：余晔涵

2015年12月21日