

$V_t$  — 期末转售收益（元或元/  $m^2$ ）；

$Y_i$  — 未来第  $i$  年的报酬率（%）；

$Y_t$  — 期末报酬率（%）；

$t$  — 持有期（年）

十、估价结果：

在满足全部假设和限制条件下，估价对象房地产于价值时点假设无任何权利限制条件下的评估结果为：

估价结果汇总表

币种：人民币

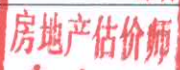
相关结果		估价方法	比较法、收益法
评估价值	总价（万元）		4087 (大写:人民币肆仟零捌拾柒万元整)
	单价（元/ $m^2$ ）		74773

十一、注册房地产估价师：



注册房地产估价师

姓名	注册编号	签名	签名日期
顾勇刚	3120100008		2015年12月29日
韦超巧	3120140058		2015年12月29日



十二、实地查勘期：自二〇一五年十二月二十九日起二〇一五年十二月二十九日止

十三、估价作业期：自二〇一五年十二月七日起至二〇一五年十二月二十九日