



在价值时点的市场价值为人民币伍佰捌拾叁万玖仟伍佰元整 (RMB: 583.95 万元)。

币种: 人民币

估价结果		估价方法	比较法、收益法
评估价值	总价 (万元)		583.95
	总价大写		伍佰捌拾叁万玖仟伍佰元整
	单价 (元/m ²)		52410

估价的有关情况和相关专业意见, 请见附后的估价报告。本估价报告使用期限至 2017 年 9 月 4 日止。另请特别关注本估价报告的价值定义和估价假设和限制条件。



上海科东房地产土地估价有限公司

法定代表人: 王伟

二〇一六年九月五日

