

## 上海市房地产估价报告摘要备案表



\* 2 0 2 4 0 0 9 1 2 6 1 4 \*

项目 基本 信息	房地产估价机构	上海科东房地产土地估价有限公司		资质等级	一级	
	项目名称	重庆市长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号 负1-8等共计731套车位涉执房地产处置司法 评估		分户报告	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	报告编号	沪科东房估字(2024)FC第0241号		出具报告日期	2024年07月03日	
	参与该项目的房 地产估价师姓名 及其作用	签字估价师(一)	李嘉团		签字估价师(二)	徐麟
		其他估价师				
		法定代表人	王伟			
合作方						
委托方	上海市嘉定区人民法院					
估价 对象 信息 (以 不动 产登 记系 统为 准)	坐落	外省市 重庆市长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-8等共计731套车位				
	估价对象	土地面积		建筑面积	22553.74平方米	
	居住类					
	非居住类	车库				
估价 目的	估价服务	纠纷估价				
估价 结果	价值时点	2024年06月06日				
	评估总价	36856000(元)				

## 致估价委托人函

上海市嘉定区人民法院：

受贵院委托，本公司估价人员遵循独立、客观、公正等估价原则，遵照《中华人民共和国城市房地产管理法》、《房地产估价基本术语标准》（GB/T 50899-2013）、《房地产估价规范》（GB/T50291-2015）等有关法律法规和技术标准，对重庆市长寿区渡舟街道菩提大道 91 号附 45 号负 1-8 等共计 731 套车位房地产进行了估价。现评估摘要如下：

一、估价项目名称：重庆市长寿区渡舟街道菩提大道 91 号附 45 号负 1-8 等共计 731 套车位涉执房地产处置司法评估。

二、估价委托人：上海市嘉定区人民法院，

三、估价对象为重庆市长寿区渡舟街道菩提大道 91 号附 45 号负 1-8 等共计 731 套车位建筑物，权利人为重庆金科景绎房地产开发有限公司，建筑面积合计为 22553.74 平方米（建筑面积为 18.45m<sup>2</sup> 的车位数量为 6 套，建筑面积为 18.47m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 19.37m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 20.29m<sup>2</sup> 的车位数量为 3 套，建筑面积为 21.22m<sup>2</sup> 的车位数量为 14 套，建筑面积为 22.14m<sup>2</sup> 的车位数量为 3 套，建筑面积为 23.87m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 24.91m<sup>2</sup> 的车位数量为 3 套，建筑面积为 25.37m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 25.46m<sup>2</sup> 的车位数量为 4 套，建筑面积为 26.52m<sup>2</sup> 的车位数量为 116 套，建筑面积为 27.67m<sup>2</sup> 的车位数量为 53 套，建筑面积为 28.11m<sup>2</sup> 的车位数量为 249 套，建筑面积为 29.33m<sup>2</sup> 的车位数量为 177 套，建筑面积为 42.89m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 45.66m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 46.81m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 47.18m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 47.74m<sup>2</sup> 的车位数量为 8 套，建筑面积为 48.89m<sup>2</sup> 的车位数量为 3 套，建筑面积为 49.33m<sup>2</sup> 的车位数量为 9 套，建筑面积为 49.62m<sup>2</sup> 的车位数量为 4 套，建筑面积为 49.81m<sup>2</sup> 的车位数量为 9 套，建筑面积为 50.39m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 50.55m<sup>2</sup> 的车位数量为 4 套，建筑面积为 51.47m<sup>2</sup> 的车位数量为 43 套，建筑面积为 51.54m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 52.58m<sup>2</sup> 的车位数量为 5 套，建筑面积为 53.04m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 53.69m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建筑面积为 54.19m<sup>2</sup> 的车位数量为 1 套，建



筑面积为55.34m<sup>2</sup>的车位数量为4套，建筑面积为57m<sup>2</sup>的车位数量为1套；具体详见由重庆市长寿区规划和自然资源局出具的《不动产登记查询结果》），用途为车库/车位，土地用途为其他商服用地。

#### 四、估价目的

为人民法院确定财产处置参考价提供参考依据。

#### 五、价值时点

2024年6月6日。

#### 六、价值类型：

（一）价值名称：本估价报告的价值名称为房地产市场价格。

（二）价值内涵：本估价报告中提供的估价结果为重庆市长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-8等共计731套车位房地产（土地权属性质为国有建设用地使用权，使用权取得方式为出让，土地使用权面积为68005.3平方米，土地用途为其他商服用地，土地使用期限：2012/5/31起2052/5/31止，土地开发程度为红线外“七通”，红线内已建有“金科阳光小镇”，建筑面积合计为22553.74平方米（建筑面积为18.45m<sup>2</sup>的车位数量为6套，建筑面积为18.47m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面积为19.37m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面积为20.29m<sup>2</sup>的车位数量为3套，建筑面积为21.22m<sup>2</sup>的车位数量为14套，建筑面积为22.14m<sup>2</sup>的车位数量为3套，建筑面积为23.87m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面积为24.91m<sup>2</sup>的车位数量为3套，建筑面积为25.37m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面积为25.46m<sup>2</sup>的车位数量为4套，建筑面积为26.52m<sup>2</sup>的车位数量为116套，建筑面积为27.67m<sup>2</sup>的车位数量为53套，建筑面积为28.11m<sup>2</sup>的车位数量为249套，建筑面积为29.33m<sup>2</sup>的车位数量为177套，建筑面积为42.89m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面积为45.66m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面积为46.81m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面积为47.18m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面积为47.74m<sup>2</sup>的车位数量为8套，建筑面积为48.89m<sup>2</sup>的车位数量为3套，建筑面积为49.33m<sup>2</sup>的车位数量为9套，建筑面积为49.62m<sup>2</sup>的车位数量为4套，建筑面积为49.81m<sup>2</sup>的车位数量为9套，建筑面积为50.39m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面积为50.55m<sup>2</sup>的车位数量为4套，建筑面积为51.47m<sup>2</sup>的车位数量为43套，建筑面积为51.54m<sup>2</sup>的车位数量为1套，建筑面



积为 52.58 m<sup>2</sup>的车位数量为 5 套,建筑面积为 53.04 m<sup>2</sup>的车位数量为 1 套,建筑面积为 53.69 m<sup>2</sup>的车位数量为 1 套,建筑面积为 54.19 m<sup>2</sup>的车位数量为 1 套,建筑面积为 55.34 m<sup>2</sup>的车位数量为 4 套,建筑面积为 57 m<sup>2</sup>的车位数量为 1 套;具体详见由重庆市长寿区规划和自然资源局出具的《不动产登记查询结果》),用途为车库/车位,竣工于 2015 年,于价值时点(2024 年 6 月 6 日)在满足估价的全部假设和使用限制条件下估价对象的市场价格,该市场价格包含增值税。市场价格是指某种房地产在现实市场上的平均交易价格。

### 七、估价方法

标准价调整法(其中标准房地产采用比较法、收益法)。

### 八、估价结果如下:

我公司根据贵方提供的有关资料,遵照《中华人民共和国城市房地产管理法》、《房地产估价规范》[GB/T50291-2015]等有关法律法规和技术标准,遵循独立、客观、公正、合法等原则,按照严谨的估价程序,运用标准价调整法(标准房地产采用比较法、收益法),进行了专业分析、测算和判断,满足本次估价的全部假设和限制条件下估价对象在价值时点的市场价格为人民币叁仟陆佰捌拾伍万陆仟元整(RMB:3685.6 万元)。

币种:人民币

估价结果		估价方法	标准价调整法(其中标准房地产采用比较法、收益法)
评估价值	总价(万元)		3685.6
	总价大写		叁仟陆佰捌拾伍万陆仟元整
	平均单价(万元/个)		5.04

※估价对象具体单套车位价格清单详见附件六

估价的有关情况和相关专业意见,请见附后的估价报告。本估价报告使用期限至 2025 年 7 月 2 日止。另请特别关注本估价报告的价值定义和估价假设和限制条件。

上海科东房地产土地估价有限公司

法定代表人:王伟

二〇二四年七月三日

序号	地址	建筑面积 (平方米)	评估价值 (万元/个)	起拍价 (万元/个)
1	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-9	21.22	3.4	2.4
2	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-11	22.14	3.4	2.4
3	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-13	21.22	3.4	2.4
4	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-15	21.22	3.4	2.4
5	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-17	22.14	3.4	2.4
6	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-19	21.22	3.4	2.4
7	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-21	21.22	3.4	2.4
8	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-23	22.14	3.4	2.4
9	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-25	21.22	3.4	2.4
10	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-565	18.45	3.4	2.4
11	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-615	19.37	3.4	2.4
12	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1260	21.22	3.4	2.4
13	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1284	21.22	3.4	2.4
14	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1458	18.45	3.4	2.4
15	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1467	18.45	3.4	2.4
16	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1469	18.45	3.4	2.4
17	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1483	20.29	3.4	2.4
18	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1485	20.29	3.4	2.4
19	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1492	21.22	3.4	2.4
20	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1658	21.22	3.4	2.4
21	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1662	21.22	3.4	2.4
22	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1676	21.22	3.4	2.4
23	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1680	21.22	3.4	2.4
24	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1694	21.22	3.4	2.4
25	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1698	18.45	3.4	2.4
26	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2207	18.45	3.4	2.4
27	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2208	18.47	3.4	2.4
28	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2265	20.29	3.4	2.4
29	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-500	24.91	4.2	3
30	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1486	23.87	4.2	3
31	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1700	24.91	4.2	3
32	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1746	24.91	4.2	3
33	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-8	26.52	4.9	3.5
34	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-10	27.67	4.9	3.5
35	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-12	26.52	4.9	3.5
36	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-14	26.52	4.9	3.5
37	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-16	27.67	4.9	3.5
38	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-18	26.52	4.9	3.5
39	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-20	26.52	4.9	3.5
40	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-22	27.67	4.9	3.5
41	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-24	26.52	4.9	3.5
42	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-72	26.52	4.9	3.5
43	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-330	26.52	4.9	3.5
44	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-331	26.52	4.9	3.5
45	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-332	26.52	4.9	3.5
46	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-457	29.33	4.9	3.5
47	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-502	29.33	4.9	3.5
48	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-503	29.33	4.9	3.5























599	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2069	28.11	4.9	3.5
600	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2070	29.33	4.9	3.5
601	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2071	28.11	4.9	3.5
602	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2072	28.11	4.9	3.5
603	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2073	29.33	4.9	3.5
604	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2074	28.11	4.9	3.5
605	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2076	29.33	4.9	3.5
606	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2079	29.33	4.9	3.5
607	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2082	29.33	4.9	3.5
608	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2094	29.33	4.9	3.5
609	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2097	29.33	4.9	3.5
610	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2100	29.33	4.9	3.5
611	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2103	29.33	4.9	3.5
612	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2106	29.33	4.9	3.5
613	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2107	28.11	4.9	3.5
614	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2109	29.33	4.9	3.5
615	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2110	28.11	4.9	3.5
616	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2112	28.11	4.9	3.5
617	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2113	28.11	4.9	3.5
618	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2114	28.11	4.9	3.5
619	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2115	28.11	4.9	3.5
620	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2116	28.11	4.9	3.5
621	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2127	25.46	4.9	3.5
622	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2129	29.33	4.9	3.5
623	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2130	29.33	4.9	3.5
624	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2150	29.33	4.9	3.5
625	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2174	29.33	4.9	3.5
626	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2177	29.33	4.9	3.5
627	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2180	29.33	4.9	3.5
628	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2203	28.11	4.9	3.5
629	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2227	29.33	4.9	3.5
630	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2228	29.33	4.9	3.5
631	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2232	26.52	4.9	3.5
632	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2234	25.46	4.9	3.5
633	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-26、27	47.74	6.4	4.5
634	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-28、29	49.81	6.4	4.5
635	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-30、31	47.74	6.4	4.5
636	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-32、33	47.74	6.4	4.5
637	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-34、35	49.81	6.4	4.5
638	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-36、37	47.74	6.4	4.5
639	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-118、119	54.19	6.4	4.5
640	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-153、154	49.81	6.4	4.5
641	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-236、237	49.81	6.4	4.5
642	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-241、242	49.81	6.4	4.5
643	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-243、244	47.74	6.4	4.5
644	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-292、293	49.81	6.4	4.5
645	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-296、297	49.81	6.4	4.5
646	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-318、319	52.58	6.4	4.5
647	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-320、321	53.69	6.4	4.5
648	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-356、357	55.34	6.4	4.5

649	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-360、361	52.58	6.4	4.5
650	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-389、390	49.81	6.4	4.5
651	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-566、567	51.47	6.4	4.5
652	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-568、569	51.47	6.4	4.5
653	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-576、577	57	6.4	4.5
654	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-586、587	51.47	6.4	4.5
655	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-589、590	51.47	6.4	4.5
656	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-591、592	51.47	6.4	4.5
657	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-593、594	51.47	6.4	4.5
658	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-595、596	51.47	6.4	4.5
659	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-806、807	55.34	6.4	4.5
660	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-812、813	51.54	6.4	4.5
661	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-818、819	50.39	6.4	4.5
662	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-824、825	52.58	6.4	4.5
663	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-833、834	52.58	6.4	4.5
664	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-841、842	51.47	6.4	4.5
665	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-845、846	51.47	6.4	4.5
666	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-848、849	51.47	6.4	4.5
667	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-850、851	51.47	6.4	4.5
668	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-852、853	51.47	6.4	4.5
669	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-857、858	49.33	6.4	4.5
670	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-859、860	51.47	6.4	4.5
671	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-864、865	51.47	6.4	4.5
672	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-871、872	51.47	6.4	4.5
673	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1009、1010	51.47	6.4	4.5
674	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1012、1013	49.62	6.4	4.5
675	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1014、1015	49.33	6.4	4.5
676	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1016、1017	51.47	6.4	4.5
677	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1018、1019	49.33	6.4	4.5
678	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1021、1022	51.47	6.4	4.5
679	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1023、1024	51.47	6.4	4.5
680	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1027、1028	51.47	6.4	4.5
681	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1033、1034	49.62	6.4	4.5
682	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1035、1036	42.89	6.4	4.5
683	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1038、1039	49.62	6.4	4.5
684	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1040、1041	49.62	6.4	4.5
685	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1042、1043	51.47	6.4	4.5
686	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1044、1045	49.33	6.4	4.5
687	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1046、1047	50.55	6.4	4.5
688	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1048、1049	51.47	6.4	4.5
689	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1051、1052	50.55	6.4	4.5
690	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1053、1054	50.55	6.4	4.5
691	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1055、1056	51.47	6.4	4.5
692	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1060、1061	49.33	6.4	4.5
693	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1071、1072	49.81	6.4	4.5
694	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1261、1262	52.58	6.4	4.5
695	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1275、1276	53.04	6.4	4.5
696	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1291、1292	48.89	6.4	4.5
697	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1449、1450	51.47	6.4	4.5
698	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1453、1454	50.55	6.4	4.5

699	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1472、1473	46.81	6.4	4.5
700	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1476、1477	51.47	6.4	4.5
701	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1510、1511	55.34	6.4	4.5
702	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1513、1514	55.34	6.4	4.5
703	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1654、1655	48.89	6.4	4.5
704	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1673、1674	48.89	6.4	4.5
705	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1685、1686	47.74	6.4	4.5
706	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1687、1688	47.74	6.4	4.5
707	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1689、1690	47.74	6.4	4.5
708	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1739、1740	51.47	6.4	4.5
709	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-1741、1742	51.47	6.4	4.5
710	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2033、2034	49.33	6.4	4.5
711	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2120、2121	51.47	6.4	4.5
712	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2137、2138	51.47	6.4	4.5
713	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2141、2142	49.33	6.4	4.5
714	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2143、2144	49.33	6.4	4.5
715	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2145、2146	51.47	6.4	4.5
716	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2151、2152	51.47	6.4	4.5
717	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2153、2154	51.47	6.4	4.5
718	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2157、2158	51.47	6.4	4.5
719	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2159、2160	47.18	6.4	4.5
720	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2210、2211	45.66	6.4	4.5
721	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2212、2213	51.47	6.4	4.5
722	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2215、2216	51.47	6.4	4.5
723	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-5517、2218	51.47	6.4	4.5
724	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2219、2220	51.47	6.4	4.5
725	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2222、2223	51.47	6.4	4.5
726	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2224、2225	51.47	6.4	4.5
727	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2251、2252	51.47	6.4	4.5
728	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2253、2254	51.47	6.4	4.5
729	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2255、2256	49.33	6.4	4.5
730	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2257、2258	51.47	6.4	4.5
731	长寿区渡舟街道菩提大道91号附45号负1-2259、2260	51.47	6.4	4.5
	合计	22553.74	3685.6	2624.7